

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO informujemy, że:

1. Administrator danych osobowych:

Administratorem danych osobowych użytkownika jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wieniawa”, Osiedle Wieniawa 46, 64-100 Leszno, NIP 6971599681, REGON 410186846 KRS 0000167780. W sprawie ochrony danych osobowych można kontaktować się korespondencyjnie na adres siedziby Spółdzielni lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: smwieniawa@wp.pl

2. Cel przetwarzania danych osobowych:

Spółdzielnia przetwarza również dane osobowe mieszkańców w celach realizacji celów statutowych i obowiązków prawnych, w tym zadań nałożonych na Spółdzielnię, a określonych w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r., w szczególności dotyczących zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie spółdzielni, a także do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Spółdzielnię lub stronę trzecią.

3. Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:

- art. 6 ust. 1 lit. a) RODO, czyli wyrażona zgoda. Cofnięcie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Udzieloną zgodę na przetwarzanie danych osobowych można wycofać kontaktując się z Administratorem listownie na adres korespondencyjny lub e-mailowo na adres: smwieniawa@wp.pl

- art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO przy wykonywaniu działalności statutowej Spółdzielni,

- art. 6 ust. 1 lit. c) RODO przy ustalaniu i dochodzeniu własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami, w tym roszczeniami związanymi z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością statutową, ustawową oraz gospodarczą (m.in. windykacja),

- art. 6 ust. 1 lit d) RODO przy ochronie żywotnych interesów, np. w sytuacjach losowych związanych z nadzwyczajnymi sytuacjami jak klęski żywiołowe oraz w przypadkach konieczności ratowania życia, zdrowia i ochrony majątku.

4. Czas przetwarzania danych osobowych:

Dane osobowe przetwarzane na podstawie udzielonej zgody będą przetwarzane do momentu wycofania przez użytkownika zgody, lub do momentu wygaśnięcia roszczeń cywilnoprawnych.

Dane osobowe osób z którymi podpisano umowy, będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia roszczeń cywilnoprawnych. W przypadku danych osobowych ujawnionych w rejestrze członków i najemców, dane będą przechowywane nie dłużej niż 20 lat od dnia likwidacji Spółdzielni.

5. Przysługujące prawa:

Osoba, której przetwarzane są dane osobowe posiada prawo do:

- żądania w każdym czasie dostępu do danych osobowych,
- sprostowania danych,
- usunięcia danych,
- ograniczenia przetwarzania danych,
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
- przenoszenia danych osobowych,
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

6. Obowiązek podania danych:

Podanie danych osobowych w przypadku zawarcia umów ze Spółdzielnią, jest konieczne do zawarcia danych umów.

7. Profilowanie:

Dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

8. Udostępnianie danych osobowych:

Dane osobowe mogą zostać przekazane do podmiotów zewnętrznych, współpracujących z Administratorem. Takie powierzenie jest możliwe wyłącznie na podstawie stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, zawartych pomiędzy Administratorem a podmiotem przetwarzającym. Umowy zawierają zapis określający zakres oraz warunki przetwarzania danych osobowych, koniecznych do realizacji danych usług. Administrator oświadcza, że współpracuje tylko z podmiotami, które gwarantują bezpieczeństwo procesów przetwarzania danych osobowych, poprzez wdrożenie adekwatnych zabezpieczeń, odpowiadających wymaganiom określonym w RODO.

Dane osobowe mogą być przekazywane odbiorcom danych osobowych, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny, w szczególności sądy, prokuratura czy Policja.

Dodatkowe informacje na temat przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo w zakładce polityka prywatności i cookies.

Zobowiązujemy Państwa do poinformowania osób, zgłoszonych do zamieszkiwania, korzystania z lokalu, pełnomocników, współników, pracowników, współpracowników, osób wskazanych do kontaktu o ww. informacjach.